

《湖南省芷江侗族自治县庆湾矿区建筑石料用灰岩矿采矿权出让 收益评估报告书》主要参数表

| | |
|-------------|--------------------------|
| 矿山名称 | 湖南省芷江侗族自治县庆湾矿区建筑石料用灰岩矿 |
| 矿种 | 建筑石料用灰岩矿 |
| 评估目的 | 出让 |
| 评估委托人（出让机关） | 怀化市自然资源和规划局 |
| 评估方法 | 收入权益法 |
| 评估矿区面积 | 0.1221平方公里 |
| 保有资源量 | (KZ) 资源量874.0万吨 |
| 设计生产规模 | 160万吨/年 |
| 评估计算年限 | 5.35年 |
| 产品方案 | 建筑石料用碎石和机制砂 |
| 采（选、冶）技术指标 | 采矿回采率98% |
| 评估拟动用可采储量 | 856.52万吨 |
| 产品销售价格（不含税） | 碎石为51.25元/吨，机制砂为78.50元/吨 |
| 采矿权权益系数 | 4.4% |
| 折现率 | 8% |
| 出让收益评估值 | 2569.56万元 |
| 评估基准日 | 2022年2月28日 |
| 评估机构 | 湖南万源矿业权评估咨询有限公司 |
| 法定代表人 | 黄恒 |
| 项目负责人 | 苏调红 |
| 签字评估师 | 苏调红 黄恒 |