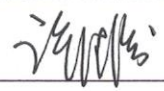
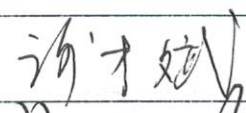
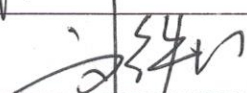


采矿权出让收益评估报告会审个人意见表

时间：2022年4月22日 地点：市自然资源和规划局 主持人：吴湘炬

报告名称	湖南省芷江侗族自治县庆湾矿区建筑石料用灰岩矿 采矿权出让收益评估报告			
评估机构	湖南万源矿业权评估 咨询有限公司	评估师(员)	苏调红 黄恒	
评估方法	收入权益法	评估基准日	2022.2.28	
矿业权权益系数	4.4%	折现系数	8%	
矿山 基 本 情 况	交通条件	便利		
	办证类型	新设	开采主矿种	建筑石料用灰岩矿
	开采规模	160万吨/年	矿区面积	0.1221km ²
	采矿方法	露天开采	开采深度	+624m ~+550m
	地理坐标	东经 109° 52' 20" ~109° 52' 32" 北纬 27° 26' 36" ~27° 26' 56"		
	新增资源量	874.00万吨	矿产品及销价 (不含税价)	碎石：51.25元/吨
	回采率	98%		机制砂：78.50元/吨
	评估利用可 采储量	856.52万吨	评估利用资源 储量单价	1.97元/吨
采矿权收益 评估结果	采矿权出让收益为 1689.45 万元，大写人民币壹仟陆佰捌 拾玖万肆仟伍佰元整。			
会审 结论	资料编制单位资质符合要求，评估程序、评估方法和评估参数均符合 《矿业权评估指南》的有关规定。报告经怀化市自然资源和规划局组织相 关专家和科室会审，同意对该采矿权价款评估结果进行公示。			
会审单位签字				
矿保科		机关纪委		
财务科		地灾中心	